

Architekten Villa in Beckingen mit 4 Garagen und großem Grdst.. zu verkaufen

Preise & Kosten

| | |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 345.000 € |
| X-fache | 2,38 % |



Objektbeschreibung

Text folgt!

Angaben zur Immobilie

| | |
|----------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 220 m ² |
| Grundstücksfläche | 3.000 m ² |
| Zimmer | 6 |
| Schlafzimmer | 5 |
| Anzahl Stellplätze | 6 |
| Baujahr | 1971 |
| Zustand des Objektes | Sanierungsbedürftig |
| Verfügbar ab | nach Vereinbarung |



Lage

in Beckingen -Oppen.

Ausstattung

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Bad | Dusche, Wanne, Fenster |
| Küche | Einbauküche, offen, Wohnküche |
| Boden | Fliesen, Parkett |
| Kamin | Ja |
| Heizungsart | Zentralheizung |
| Befeuerung | Öl |
| Barrierefrei | Ja |
| Swimmingpool | Ja |
| Wasch-/ Trockenraum | Ja |
| Unterkellert | Ja |
| Bauweise | Massiv |
| Gäste-WC | Ja |
| Wintergarten | Ja |



Ausstattung

Kompl. unterkellert
 eigene Zufahrt
 seperate Garagen am Haus
 die Villa ist zu sanieren.



Sonstiges

HAFTUNGSAUSSCHLUSS Die von der Firma IMMOBILIEN am Krcchplatz gemachten Angaben, hinsichtlich Größen und Beschaffenheit -Einzugstermin des Objektes beruhen auf Informationen des Verkäufers. Eine Haftung für die Richtigkeit kann die Firma IMMOBILIEN am Kirchplatz daher nicht übernehmen. Vielen Dank für Ihr Verständnis. Energieinformationen Energieausweis in Vorbereitung Heizung Oel Zentral Courtagepassus Der Makler-Vertrag mit uns und /oder unserem Beauftragten kommt durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Objektexposés und seiner Bedingungen zustande. Die Käuferprovision in Höhe von 2,38% auf den Kaufpreis einschließlich gesetzlicher Mehrwertsteuer ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig..



DSC_0123



DSC_0117



DSC_0120



DSC_0124



DSC_0125



DSC_0126



DSC_0127



DSC_0128



DSC_0129



DSC_0130



DSC_0131



DSC_0132



DSC_0133



DSC_0134



DSC_0135



DSC_0136



DSC_0137



DSC_0138



DSC_0139



DSC_0140



DSC_0141



DSC_0142



DSC_0143



DSC_0144



DSC_0145



DSC_0146



DSC_0147



DSC_0148



DSC_0149



DSC_0150



DSC_0152



DSC_0153



DSC_0154



DSC_0155



DSC_0156

Ansprechpartner

Christoph Abel
Immobilien am Kirchplatz
Am Kirchplatz 11
66663 Merzig

Zentrale +49 6861 701069

Mobiltelefon +49 163 1575801

Fax +49 6861 9082121

E-Mail immobilien-merzig@email.de

Webseite <http://www.haus-merzig.de>